|  |
| --- |
| **LUDZAS NOVADA BŪVVALDE** |
| Raiņa iela 16, Ludza, LV-5701, tālr.65707407, fax.65707402, E-mail: arhitekts@ludza.lv |

**Plānošanas un arhitektūras uzdevums Nr. 107-12**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **REKAŠOVA IELAS REKONSTRUKCIJAI LUDZĀ, LUDZAS NOVADĀ** | | |
| (būves nosaukums un adrese) | | |
| Izsniegts 2012.gada 13.novembrī |  | LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBAI Raiņa iela 16, Ludza, Ludzas novads, LV-5701. |
|  |  |  |

**1. Zemes gabala raksturojums**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1.1. | Zemes gabala kadastra numurs,  grupas numurs/grunts numurs | 6801 004 0722; 6801 004 0723; 6801 004 0724; 6801 004 0742; |
| 1.2. | Zemes gabala īpašnieks | Ludzas novada pašvaldība |
| (fiziskās personas vārds, uzvārds, |
| Reģ. Nr. 90000017453 |
| personas kods, adrese un tālruņa numurs |
| Raiņa iela 16, Ludza, Ludzas novads, |
| LV-5701, tālr. 65707400 |
| vai juridiskās personas rekvizīti) |
| 1.3. | Īpašuma tiesības  apliecinošs dokuments | 16.08.2010. Zemesgrāmatu apliecība, nodalījums Nr. 1000 0047 9164; 1000 0047 9146; 1000 0047 9176; 1000 0047 9159; |
|  |
| (nosaukums un numurs) |
| 1.4. | Zemes gabala platība | 5 476m2  (pilsētās, ciemos);  ha  (lauku teritorijās); |
| 1.5.\*\* | Pārvades, sadales tīkla garums | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ( m ); |
| 1.6. | Zemes gabala novietne un situācija, tā teritorijā esošās ēkas un būves (apraksts) | Pilsētas iela; |
| 1.7.\*\* | Pārvades, sadales tīkla novietne un situācija (apraksts) |  |
| 1.8. | Īpašie apstākļi (zemes gabals atrodas īpaši aizsargājamā dabas teritorijā, kultūras piemi­nekļa teritorijā vai tā aizsardzības zonā) | Valsts kultūras piemi­nekļu teritorija Nr.7441, Ludzas pilsētas vēsturiskais centrs; |
| 1.9. | Vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana ( piemēram, mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija) | Zemes gabals atrodas satiksmes infrastruktūras teritorijā; |
| 1.10. | Ierobežojumi (piemēram, servitūti) | Inženiertīkli; precizēt topogrāfijas plānā; |
| 1.11 | Papildu prasības (piemēram, jāveic zemes transformācija uz apbūves zemi) |  |

**2. Būvprojektēšanas nosacījumi**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2.1. | Būvniecības veids (piemēram, jaunbūve, rekonstrukcija, restaurācija) | Rekonstrukcija; |
| 2.2. | Būvprojektēšanas stadija | Tehniskais projekts; |
| 2.3.\*\* | Būvprojektēšanas stadija (shēma, tehniskais projekts) |  |
| 2.4. | Apbūves pamatnosacījumi |  |
| 2.4.1. | maksimālā apbūves intensitāte |  |
| 2.4.2. | maksimālais apbūves blīvums |  |
| 2.4.3. | minimālā brīvā teritorija |  |
| 2.4.4. | maksimālais stāvu skaits |  |
| 2.4.5. | autostāvvietu skaits |  |
|  | no tām invalīdu autostāvvietu skaits |  |
|  |  |  |
| 2.5. | Kompozīcijas pamatnosacījumi |  |
| 2.5.1. | būves bloķēšana (piemēram, brīvstāvoša ēka, bloķēta ēka) |  |
| 2.5.2.\* | apbūves līnija (piemēram, būvlaide, atkāpes no sarkanās līnijas) | Sarkanās līnijas Kr. Barona ielai-12m; |
| 2.5.3. | augstuma ierobežojumi (piemēram, stāvu skaits, jumta dzegas augstums) |  |
| 2.5.4. | iebrauktuves un ieejas (piemēram, no kuras ielas) | Paredzēt asfaltbetona seguma nobrauktuves; |
|  |  |  |
| 2.6. | Būvkonstrukciju projektēšanas pamatnosacījumi |  |
| 2.6.1. | ugunsnoturības pakāpe |  |
| 2.6.2. | nesošās konstrukcijas |  |
| 2.6.3. | tehniskās apsekošanas akts (esošām būvēm) |  |
|  |  |  |
| 2.7. | Ārējās apdares nosacījumi |  |
| 2.7.1. | sienas |  |
| 2.7.2. | jumta veids un iesegums |  |
| 2.7.3. | logi un vitrīnas |  |
| 2.7.4. | durvis |  |
|  |  |  |
| 2.8. | Teritorijas iekārtošanas nosacījumi |  |
| 2.8.1. | apzaļumošana |  |
| 2.8.2. | nožogošana |  |
| 2.8.3. | apgaismošana | Ielas posmā paredzēt jaunu apgaismojumu; |
| 2.8.4. | vertikālā plānošana | Lietus ūdens novadīšana; |
| 2.8.5. | brauktuvju un ietvju segums | 1.Brauktuvei paredzēt augšējās kārtas asfaltbetona seguma nomaiņu; 2.Ietvēm - betona bruģakmens; |
| 2.8.6. | būvgružu utilizācija, pārstrāde vai atļauja izmantot izgāztuvi |  |
| 2.8.7. | prasības atkritumu apsaimniekošanai | Nepieciešams līgums; |
|  |  |  |
| 2.9. | Vides pieejamības prasības |  |
| 2.9.1. | teritorija | Paredzēt iespējas pārvietošanai cilvēkiem ar īpašam vajadzībām; |
| 2.9.2. | iekštelpas |  |

**3. Pieslēgšanās tehniskās prasības (pieslēgšanās inženierkomunikācijām**

**vai to šķērsošana, pieslēgšanās infrastruktūrai)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3.1. | Ūdensapgāde un kanalizācija | Saņemt tehniskos noteikumus SIA „Ludzas apsaimniekotājs”, Kr. Barona 49, Ludza, Ludzas novads, LV-5701, tālr. 65707330. Saskaņot tehnisko projektu. |
| 3.2. | Ielas un ceļi | VAS „Latvijas valsts ceļi”, Dagdas iela 15, Ludza, Ludzas novads, LV-5701, tālr. 65707810. Saskaņot tehnisko projektu. |
| 3.3. | Elektroapgāde | Saņemt tehniskos noteikumus AS „Sadales tīkls”, Latgales iela 240a, Ludza, Ludzas novads, LV-5701, tālr. 65710845. Saskaņot tehnisko projektu. |
| 3.4. | Gāzes apgāde |  |
| 3.5. | Siltumapgāde |  |
| 3.6. | Elektroniskie sakari | Saņemt tehniskos noteikumus SIA „Lattelecom”, Latgales iela 103, Ludza, Ludzas novads, tālr. 65723798. Saskaņot tehnisko projektu. |
| 3.7. | Citas komunikācijas | Saņemt tehniskos noteikumus SIA „Strāva”, Krāslavas iela 7, Ludza, Ludzas novads, LV-5701, tālr. 65723971. Saskaņot tehnisko projektu. |

**4. Tehniskie un īpašie noteikumi\*\*\***

**(valsts vai pašvaldību institūciju izdotie tehniskie noteikumi vai prasības)**

(norādīt izsniedzēju, tā adresi un tālruņa numuru)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 4.1. | Vides un dabas aizsardzības prasības (Valsts vides dienesta reģionālā vides pārvalde) |  |
| 4.2. | Kultūras pieminekļu aizsardzības prasības (Valsts kultūras piemi­nekļu aizsardzības inspekcija) | Saņemt tehniskos noteikumus Valsts kultūras piemi­nekļu aizsardzības inspekcija, Baznīcas iela 19, Rēzekne, LV-4601, tālr. 64625159. |
| 4.3. | Pašvaldību institūciju prasības | Projektu saskaņot ar Ludzas novada pašvaldību Raiņa ielā 16, Ludzā. |
| 4.4. | Citas prasības | Nepieciešama tehniskā projekta ekspertīze. |

**5. Pašvaldību institūciju izsniegtās atļaujas**

(norādīt izsniedzēju, tā adresi un tālruņa numuru)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 5.1. | Koku ciršanas atļauja | Pēc nepieciešamības saņemt atļauju Ludzas novada pašvaldībā Raiņa ielā 16, Ludzā. | |
| 5.5. | Citas atļaujas | Tehniskā projekta akceptēšana Ludzas novada būvvaldē Raiņa ielā 16, Ludzā. | |
| P**lānošanas un arhitektūras uzdevums derīgs līdz** | | | 2014.gada 13.novembrim |
|  | | |  |
| **Arhitekts:** | | | Vladimirs Kalinko |
|  | | |  |

Šo administratīvo aktu mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.