

2. pielikums

Ministru kabineta  
2014. gada 2. septembra  
noteikumiem Nr. 529

Ludzas būvvaldei

**Paskaidrojuma raksts**  
(ēkas nojaukšanai)

Būvniecības ierosinātājs  
(pasūtītājs)

**Ludzas novada pašvaldība**

(fiziskās personas vārds, uzvārds vai juridiskās personas nosaukums)

**Reģ.nr.90000017453**

(fiziskās personas kods vai juridiskās personas reģistrācijas numurs)

**Raiņa iela 16, Ludza, LV-5701**

(dzīvesvieta vai juridiskā adrese, tālruņa numurs)

**Tālruni: 65707400**

(elektroniskā pasta adrese)

Lūdzu izskatīt iesniegumu  
nojaukšanai.

**Garāža**

(ēkas nosaukums)

Nekustamā īpašuma kadastra numurs **6801-006-0180**

**I. Ieceres dokumentācija**

1. Ziņas par ēku:

1) ēkas grupa **II grupa (MK Nr.500 1.pielikums)**

(atbilstoši vispārīgajiem būvnoteikumiem)

2) ēkas kadastra apzīmējums **6801-006-0180-002**

3) ēkas iedalījums (vajadzīgo atzīmēt):

☐ dzīvojama ēka

☒ nedzīvojama ēka

4) ēkas galvenais lietošanas veids **124201- Garāžu ēkas.**

(atbilstoši būvju klasifikācijai)

5) ēkas adrese **Stacijas iela 62, Ludza, Ludzas novads, LV-5701**

6) ēkas īpašnieks vai, ja tāda nav, – tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs  
**īpašnieks-Ludzas novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000017453, Raiņa iela 16, Ludza, LV-5701**

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr.)

7) ēkas virszemes stāvu skaits **1.**

8) ēkas pazemes stāvu skaits

9) ēkas apbūves laukums **112,6 m<sup>2</sup>**

10) ēkas kopējā platība **88,2m<sup>2</sup>**

11) ēkai nepieciešamo inženiertīklu demontāža visi inženiertīkli jau iepriekš demontēti un atslēgti no nojaucamās ēkas (Pielikumā atbilde no AS "Sadales tīkls")

12) paredzētā ēkas nojaukšanas metode mehanizēta nojaukšana

13) būvniecībā radīto atkritumu apsaimniekošana nodošana uz atkritumu poligonu

14) būvniecībā radīto atkritumu apjoms ~ 260 m<sup>3</sup> un ~ 2,4t (azbestcements lokšņu)

15) būvniecībā radīto atkritumu pārstrādes vai apglabāšanas vieta Atkritumu apglabāšanas poligons „Križevņiki”; adrese: "Križevņiki 2", c.Križevņiki, Ozolaines pagasts, Rēzeknes novads

16) teritorijas sakārtošanas veids teritorijas planēšana, zalāju sešana (bez auglīgās augsnes virskārtās)

1a) ēkas grupa I grupa (MK Nr.500 1.pielikums)

(atbilstoši vispārīgajiem būvnoteikumiem)

2a) ēkas kadastra apzīmējums 6801-006-0180-003

3a) ēkas iedalījums (vajadzīgo atzīmēt):

☐ dzīvojama ēka

☒ nedzīvojama ēka

4a) ēkas galvenais lietošanas veids 127402- Palīgēkas

(atbilstoši būvju klasifikācijai)

5a) ēkas adrese Stacijas iela 62, Ludza, Ludzas novads, LV-5701

6a) ēkas īpašnieks vai, ja tāda nav, – tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs īpašnieks-Ludzas novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000017453, Raina iela 16, Ludza, LV-5701

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr.)

7a) ēkas virszemes stāvu skaits 1.

8a) ēkas pazemes stāvu skaits

9a) ēkas apbūves laukums 20 m<sup>2</sup>

10a) ēkas kopējā platība 15,50m<sup>2</sup>

11a) ēkai nepieciešamo inženiertīklu demontāža visi inženiertīkli jau iepriekš demontēti un atslēgti no nojaucamās ēkas (Pielikumā atbilde no AS "Sadales tīkls")

12a) paredzētā ēkas nojaukšanas metode mehanizēta nojaukšana

13a) būvniecībā radīto atkritumu apsaimniekošana nodošana uz atkritumu poligonu

14a) būvniecībā radīto atkritumu apjoms ~ 260 m<sup>3</sup> un ~ 2,4t (azbestcements lokšņu)

15a) būvniecībā radīto atkritumu pārstrādes vai apglabāšanas vieta Atkritumu apglabāšanas poligons „Križevņiki”; adrese: "Križevņiki 2", c.Križevņiki, Ozolaines pagasts, Rēzeknes novads

16a) teritorijas sakārtošanas veids teritorijas planēšana, zalāju sešana (bez auglīgās augsnes virskārtās)



2. Ziņas par zemes gabalu:

- 1) zemes vienības kadastra apzīmējums 6801 006 0180  
 2) zemes vienības adrese Stacijas iela 62, Ludza, Ludzas nov., LV-5701  
 3) zemes vienības īpašnieks vai, ja tāda nav, – tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs  
īpašnieks- Ludzas novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000017453, Raina iela 16, Ludza, LV-5701

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods

vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr.)

3. Ziņas par būvniecības finansējuma avotu:

- ☐ privātie līdzekļi  
☒ publisko tiesību juridiskās personas līdzekļi  
☐ Eiropas Savienības politiku instrumentu līdzekļi  
☐ citi ārvalstu finanšu palīdzības līdzekļi

4. Pilnvarotā persona

Ludzas novada pašvaldības izpilddirektors – Sergejs Jakovlevs;

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvieta, tālruņa numurs, elektroniskā pasta adrese vai

sergejs.jakovlevs@ludza.lv; tālr.65707403

juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr., juridiskā adrese, tālruņa numurs)

Juridiskās personas norādītā kontaktpersona \_\_\_\_\_

(vārds, uzvārds,

personas kods, tālruņa numurs, elektroniskā pasta adrese)

5. Būvprojekta izstrādātājs SIA „Rēzeknes Nams”

(fiziskās personas vārds, uzvārds, sertifikāta Nr. vai juridiskās personas nosaukums,

Reģ.nr. 42403010733, būvkomersanta reģ.nr. 2726-R; Atbrīvošanas aleja 93a, Rēzekne, tālr.29493035

reģistrācijas Nr., būvkomersanta reģistrācijas apliecības Nr., juridiskā adrese, tālruņa numurs)

6. Būvprojekta izstrādātāja apliecinājums

Risinājumi atbilst būvniecību reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem un vietējās pašvaldības saistošajiem noteikumiem.

Būvprojekta izstrādātājs A.Kuzmins

(paraksts)

2019.g.

(datums)

7. Būvniecības ierosinātāja (pasūtītāja) apliecinājums

Apliecinu, ka pievienotie īpašuma apliecinājuma dokumenti (kopijas) ir autentiski, patiesi un pilnīgi, attiecībā uz ēku nav nekādu apgrūtinājumu, aizliegumu vai strīdu.

Aņņemos īstenot ēkas nojaukšanu atbilstoši izstrādātajai ieceres dokumentācijai un būvniecības atkritumus nogādāt tiem atbilstošā vietā.

Būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs) S.Jakovļevs

(vārds, uzvārds, paraksts<sup>1</sup>)

(datums)

8. Pielikumā – iesniegtie dokumenti (atbilstoši situācijai, vajadzīgo atzīmēt):

☒ īpašuma, valdījuma vai lietojuma tiesību apliecinoši dokumenti uz \_\_\_ lp.

☐ būvniecības ierosinātāja pilnvara uz \_\_\_\_\_ lp.

☒ situācijas plāns uz \_\_\_\_\_ lp.

☐ saskaņojumi ar personām uz \_\_\_\_\_ lp.

☐ saskaņojumi ar institūcijām uz \_\_\_\_\_ lp.

☐ atļaujas uz \_\_\_\_\_ lp.

☒ fotofiksācija uz \_\_\_\_\_ lp.

☒ citi dokumenti uz \_\_\_\_\_ lp.

### Aizpilda būvvalde

9. Atzīme par būvniecības ieceres akceptu

Būvvaldes atbildīgā amatpersona \_\_\_\_\_

(amats,

\_\_\_\_\_  
vārds, uzvārds, paraksts<sup>1</sup>)

\_\_\_\_\_  
(datums)

10. Ieceres realizācijas termiņš \_\_\_\_\_

(datums)

11. Atzīme par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi \_\_\_\_\_

(datums)

Būvdarbu veicējs/būvētājs \_\_\_\_\_

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods,

\_\_\_\_\_  
dzīvesvieta, tālruņa numurs vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr.,

\_\_\_\_\_  
būvkomersanta apliecības reģistrācijas Nr., juridiskā adrese, tālruņa numurs)

Būvvaldes atbildīgā amatpersona \_\_\_\_\_

(amats,



---

 vārds, uzvārds, paraksts<sup>1)</sup>


---

 (datums)

## 12. Lēmums par atteikšanos akceptēt ieceri

Lēmuma numurs \_\_\_\_\_ datums \_\_\_\_\_

 Būvvaldes atbildīgā amatpersona \_\_\_\_\_  
 (amats,

---

 vārds, uzvārds, paraksts<sup>1)</sup>


---

 (datums)

## II. Būvdarbu pabeigšana

## 13. Informācija par būvdarbu pabeigšanu

Apliecinu, ka būvdarbi ir pabeigti, teritorija ir sakārtota un visi būvniecībā radušies atkritumi ir apsaimniekoti atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajām prasībām.

Informēju, ka būvniecībā radīto atkritumu apsaimniekošanu veica

---

 (atkritumu apsaimniekotāja nosaukums)

 Būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs) \_\_\_\_\_  
 (vārds, uzvārds, paraksts<sup>1)</sup> (datums)

## 14. Būvdarbu pārbaude

 Objekts apsekots \_\_\_\_\_  
 (datums)

un konstatēts, ka būvdarbi **veikti/nav veikti** (vajadzīgo pasvītrot) atbilstoši akceptētajai ieceres dokumentācijai.

## 15. Lēmums par konstatētām atkāpēm no akceptētās ieceres vai būvniecību reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem

Lēmuma numurs \_\_\_\_\_ datums \_\_\_\_\_

Lēmuma izpildes termiņš \_\_\_\_\_

 Būvvaldes atbildīgā amatpersona \_\_\_\_\_  
 (amats,

---

 vārds, uzvārds, paraksts<sup>1)</sup>


---

 (datums)

## 16. Atzīme par ēkas nojaukšanu

Izdota izziņa par ēkas neesību, numurs \_\_\_\_\_ datums \_\_\_\_\_

 Būvvaldes atbildīgā amatpersona \_\_\_\_\_  
 (amats,

---

 vārds, uzvārds, paraksts<sup>1)</sup>


---

 (datums)